**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

с. Серафимовский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал С. Серафимовский», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Латыпова Айдара Дамировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет настоящего Договора**

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по оценке запасов подземных вод на водозаборе (далее – работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Подрядчик обязуется выполнять работы, указанные в пункте 1.1. настоящего Договора, в полном соответствии с требованиями, предъявляемыми к данным видам работ, условиями настоящего Договора.

1.3. Все действия и взаимодействия при исполнении настоящего Договора осуществляются Сторонами только в письменном виде.

1.4. Существенными условиями настоящего Договора для Сторон, в том числе являются: цена, срок выполнения работ, качество работ, срок предоставления гарантий качества.

**2. ЦЕНА НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.,в том числе НДС *(В случае, если подрядчик имеет право на освобождение от уплаты НДС, то слова «включая НДС» заменяются на слова «НДС не облагается в связи с установлением для подрядчика упрощенной системы налогообложения в соответствии с ….).*

Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего Договора. При исполнении настоящего Договора изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 12.4 настоящего Договора.

**В стоимость цены входят расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, стоимость всех расходов для выполнения работ, подготовки всей необходимой отчетной документации, сопровождение экспертизы.**

2.2. Заказчик осуществляет оплаты по настоящему договору в размерах и сроках, указанных в Графике оплаты (приложение № 2) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Датой приемки выполненных работ считается дата подписания документа Заказчиком.

2.3. Обязанности Заказчика в части оплаты по настоящему Договору считаются исполненными со дня списания денежных средств со счета Заказчика.

2.4. После проведения расчетов по настоящему Договору, Стороны проводят сверку взаиморасчетов с подписанием Акта сверки расчетов.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**
   1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Принять выполненные надлежащим образом Подрядчиком работы, в порядке, установленном настоящим Договором.

3.1.2. Оплатить выполненные надлежащим образом Подрядчиком работы, в порядке, установленном настоящим Договором.

3.2. Заказчик имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль за выполнением Подрядчиком условий настоящего Договора, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

3.2.2. Производить проверку соответствия выполняемых Подрядчиком работ условиям договора и приложений к нему, привлекать для проверки представленных Исполнителем результатов, предусмотренных договором, в части их соответствия условиям договора экспертов, экспертные организации. По результатам проверки и обнаружении отступлений от условий настоящего Договора и приложений к нему выдавать Подрядчику предписания:

а) об устранении выявленных нарушений по составу и качеству выполняемых работ;

б) об устранении нарушений правил выполнения работ в случае применения недоброкачественных материалов или несоблюдения технологии выполнения работ;

в) в случае, если при выполнении работ не соблюдаются требования обеспечения норм экологической безопасности и других норм, обеспечивающих безопасность выполнения работ и находящихся вблизи его объектов.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ**
   1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Устранить нарушения, выявленные Заказчиком, за свой счет и своими силами в течение 15 рабочих дней после их обнаружения.

Устранить за свой счет и своими силами нарушения, выявленные Заказчиком в течение гарантийного срока.

Компенсировать Заказчику все убытки/ущерб, включая расходы по уплате штрафов, вынесенных административными органами, судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшие вследствие ненадлежащего выполнения Исполнителем работ в соответствии с настоящим Договором.

4.1.2. Выполнить все работы качественно, в объёме и в срок, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.3. В течение 5 рабочих дней после окончания работ вместе с документом о приемке предоставить все необходимые отчетные документы.

4.1.4. Обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности, экологической, пожарной и других норм безопасности; рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

4.1.5. По приглашению Заказчика принимать участие в обсуждении вопросов, связанных с выполнением работ.

4.1.6. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе выполнения своих обязательств (в срок не более 5 рабочих дней по запросу предоставления информации), в том числе о сложностях, возникающих при выполнении обязательств по настоящему Договору.

4.1.7. В течение 5 рабочих дней после заключения договора подготовить Заказчику список лиц, которые будут задействованы при работе на объектах, согласовать с представителями Заказчика подготовку и ведение всей необходимой документации; согласовать с представителями Заказчика график работы.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. Требовать от Заказчика своевременной оплаты надлежащим образом выполненных работ в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2.2. Самостоятельно определять количество специалистов, необходимых для выполнения работ, отвечающих за технику безопасности при проведении работ, осуществляющих контроль за качеством выполняемых работ, проверке соответствия материалов условиям договора и его приложениям, стандартам, наличию сертификатов на применяемые материалы.

4.2.3. Досрочно по соглашению с Заказчиком выполнить работы, предусмотренные настоящим договором.

1. **СРОК И МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Срок выполнения работ: с момента подписания настоящего договора до 31.07.2025

5.2. Место выполнения работ: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Кандры, ул. Колхозная, 2в.

1. **КАЧЕСТВО РАБОТ. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ**

# Работы выполняются на основании закона РФ "О недрах" от 21.02.1992 N 2395-1.

# 6.2. В стоимость работ должно входить проведение опытно-фильтрационных работ на водозаборе и камеральных работ по действующим методикам, разработка отчета по оценке запасов подземных вод в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минприроды РФ от 12.08.2022 № 532.

6.3. Отчет должен быть отправлен на государственную геологическую экспертизу с последующим сопровождением до получения протокола заседания.

В рамках оценки запасов определяется режим эксплуатации водозабора, обеспечивающий отсутствие негативного влияния данного инженерного сооружения на состояние подземных вод и на работу других водозаборов на окружающей территории.

6.4. Заказчик проводит проверку соответствия работ, сведениям, содержащимся в сопроводительных документах Подрядчика.

6.5. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Заказчик имеет право провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании договоров.

6.6. В течение 10 рабочих дней со дня предоставления документов, указанных в п. 4.1.3 договора, Заказчик осуществляет приемку выполненных работ либо направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки.

В случае создания Заказчиком приемочной комиссии не позднее 10 рабочих дней, со дня предоставления документов, указанных в п. 4.1.3. договора, комиссия осуществляет приемку выполненных работ либо направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки.

6.7. Заказчик /комиссия вправе не отказывать в приемке результатов выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором, в случае выявления несоответствия этих результатов условиям настоящего Договора, если выявленное несоответствие не препятствует приемке результатов выполненных работ и устранено Подрядчиком.

1. **ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА**

7.1. Подрядчик гарантирует надлежащее качество используемых материалов, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими декларациями, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими качество.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных договором, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором. Размер штрафа составляет

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена договора составляет свыше 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора превышает 50 млн. рублей.

8.3. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается договором в размере, одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных подрядчиком.

8.5. За каждый факт просрочки исполнения обязательства, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, в том числе, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в следующем порядке:

а) 50 000 рублей, если цена договора не превышает 1 млн.рублей;

б) 100 000 рублей, если цена договора составляет от 1 млн.рублей до 3 млн. рублей;

в) 150 000 рублей, если цена договора составляет свыше 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

г) 200 000 рублей, если цена договора превышает 10 млн. рублей

8.6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9. **Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных Договором обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

9.2. В случае если надлежащее исполнение Стороной предусмотренных Договором обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, такая Сторона не позднее 10 дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

9.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть Договор, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

9.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

**10. Рассмотрение и разрешение споров**

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

10.2. Претензия оформляется в письменной форме. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения Договора или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

10.3. Срок рассмотрения претензии не может превышать рабочих 10 дней.

Переписка Сторон может осуществляться в виде писем или телеграмм, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения - с последующим предоставлением оригинала документа.

10.4. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном порядке, спор разрешается в судебном порядке по месту нахождения Заказчика.

**11. Срок действия и порядок расторжения Договора**

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по 31.07.2025. Окончание срока действия Договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Договору, в том числе гарантийных обязательств Подрядчика.

11.2. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

11.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств и/или договором.

* 1. Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.
  2. Решение об одностороннем отказе от исполнения договора может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий договора, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.
  3. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в ЕИС и направляется подрядчику одним из способов: по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу подрядчика, указанному в договоре, телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении подрядчику. Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении подрядчику указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии подрядчика по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении двадцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора в ЕИС.
  4. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления заказчиком подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора.

Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения подрядчиком условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.

11.8. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в случае:

- если в ходе исполнения договора установлено, что подрядчик и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика .

* 1. Заказчик направляет сведения об участниках закупки, уклонившихся от заключения договоров, в том числе не предоставивших заказчику в срок, предусмотренный документацией о закупке, подписанный договор или не предоставивших обеспечение исполнения договора в случае, если заказчиком было установлено требование обеспечения договора до его заключения, а также о исполнителях, с которыми договоры по решению суда расторгнуты в связи с существенным нарушением ими договоров, в Управление Федеральной антимонопольной службы для рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных поставщиков в порядке и сроки, установленные Правилами направления заказчиками сведений о недобросовестных участниках закупки и исполнителях в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных поставщиков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.2012 N 1211.
  2. В случае, если заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения договора в порядке, предусмотренном настоящим разделом, заказчик направляет сведения о поставщике (подрядчике, исполнителе) в Управление Федеральной антимонопольной службы в течение 3 (трех) дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения договора.

**12.** **Прочие положения**

12.1. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, а также в случае реорганизации она обязана в течение десяти дней письменно известить об этом другую Сторону.

12.3. Внесение изменений и дополнений, не противоречащих законодательству Российской Федерации, в условия Договора осуществляется путем заключения Сторонами в письменной форме дополнительных соглашений к Договору, которые являются его неотъемлемой частью.

12.4. Изменение условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением случаев:

- При исполнении договора по согласованию заказчика с подрядчиком допускается поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре. В этом случае соответствующие изменения должны быть отражены в дополнительном соглашение к договору и внесены заказчиком в реестр договоров, заключенных заказчиком;

- Заказчик по соглашению с участником закупки при заключении и исполнении договора вправе изменить:

- предусмотренный договором объем закупаемой продукции, оказываемых услуг, выполняемых работ в пределах 10% от первоначального объема в сторону увеличения или уменьшения объема в случае изменения потребностей Заказчика в товарах, работах, услугах;

- сроки исполнения обязательств по договору;

- цену договора в случае:

а) изменения предусмотренного договором объема закупаемой продукции, оказываемых услуг, выполняемых работ в пределах 10%;

б) иных обстоятельств, которые невозможно было предвидеть при формировании документации о закупке и заключении договора либо связь которых с заключаемым договором невозможно было предвидеть при формировании документации о закупке и заключении договора, за исключением случаев неисполнения своих обязательств контрагентом Заказчика, когда должны применяться предусмотренные законом и (или) договором меры ответственности, и срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг изменяться не может;

в) изменения предельных цен товаров, работ, услуг, установленных органами власти.

12.5. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

Передача прав и обязанностей по Договору правопреемнику Подрядчика осуществляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к Договору.

В случае перемены заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому Заказчику.

12.6. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к предмету Договора, и ставших им известными в ходе исполнения Договора.

12.7. Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

**13. Перечень приложений**

13.1. Неотъемлемой частью Договора являются следующие приложения:

- спецификация.

- график оплаты.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |

Приложение №1 к Договору

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Спецификация**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара/код позиции | Ед. изм. | Кол-во | Цена, руб. | Сумма, руб. |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |

Приложение №2 к Договору

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**График оплаты**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месяц | Срок оплаты | Сумма, руб. |
|  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |