Приложение № 3

к извещению о проведении запроса котировок

в электронной форме

**Техническое задание**

**на оказание услуг по обслуживанию бассейна и бассейнового оборудования**

**ОКПД2: 37.00.11.140**

Техническое обслуживание включает работы по контролю за техническим состоянием, поддержанию работоспособности и исправности оборудования, замене неисправных узлов и элементов, наладке, регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации.

Контроль за техническим состоянием следует осуществлять путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики.

**1. Наименование услуг обслуживание** бассейна и бассейнового оборудования, расположенного на объектах Заказчика, адрес: г. Новый Уренгой м-н Оптимистов, д 11 к. 3.

**2. Сроки оказания услуг:** с 01 .01.2025 по 31.05.2025, с 01.10.2025 по 31.12.2025.

**3. Общие требования к оказанию услуги, её качеству, в том числе технологии оказания услуги, методам и методики оказания услуги:**

Услуги должны быть оказаны в соответствии с законодательством РФ, нормативными документами, требованиями, предъявляемыми к данному виду услуг. Целями оказания услуг является обеспечение бесперебойной работы оборудования, повышение надежности и эффективности функционирования системы водоподготовки бассейнов в плавательных бассейнах в течение всего периода оказания услуг. В случае возникновения экстренной (аварийной) ситуации и внезапного отказа в работе оборудования аварийная служба Исполнителя обязана незамедлительно приступить к выполнению работ и устранить причину силами и за средство Исполнителя. В случае обнаружения дефекта в ходе профилактического осмотра, Исполнитель устраняет его в течение 24 часов с момента обнаружения дефекта силами и за средство Исполнителя.

Проводить закупку материалов, необходимых для технического обслуживания объектов и осуществлять поставку данных материалов, необходимых для технического обслуживания объекта на основании допсоглашения с Заказчиком.

Разработать и согласовать с Заказчиком график и время очистки воды.

Полный слив воды с бассейна, промывка чаши бассейна по согласованию с Заказчиком, наполнение бассейна, проведение пуско-наладочных работ для вывода значений свежей воды до требуемого уровня, согласно СанПиН 2.1.2.1188-03. Заполнение чаши бассейна производится в период наименьшего водопотребления. Исполнитель обеспечивает состояние воды в чаше бассейна, технологический режим очистки, температурный режим и обеззараживание воды на нужды бассейна в соответствии с требованиями:

- СанПиН 2.1.2.1188-03 «Проектирование, строительство и эксплуатация жилых зданий, предприятия коммунально-бытового обслуживания, учреждений образования, культуры, отдыха, спорта. Плавательные бассейны. Гигиенические требования к устройству, эксплуатации и качеству воды в плавательных бассейнах. Контроль качества» (утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 29 января 2003 г.);

- СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения» и другим действующим нормативным документам в области качества питьевой воды.

Разработать и согласовать с Заказчиком график проведения планово-предупредительного профилактического ремонта и наладки инженерного оборудования.

Содержать технологические помещения, помещения фильтрационных установок в чистом виде в соответствии с требованиями нормативных документов.

Вести журнал учета выполнения регламентных работ по обслуживанию оборудования и предъявлять его по требованию Заказчика. Журнал регистрации результатов производственного лабораторного контроля.

Предоставлять Заказчику в полном объеме запрашиваемую информацию, связанную с вопросами эксплуатации оборудования.

Обеспечить состояние инженерного оборудования и всего имущества, переданного Заказчиком Исполнителю для обслуживания, на уровне не ниже зафиксированного на момент передачи.

Составлять дефектные ведомости на ремонт обслуживаемого оборудования.

Предоставлять Заказчику в сроки, установленные графиком, акты выполненных работ по ППР и работ по подготовке инженерного оборудования к сезонным условиям эксплуатации.

Обеспечить обслуживание бассейнового оборудования, в том числе:

* Плановые и внеплановые осмотры оборудования и оперативно-текущие работы;
* Текущие ремонты элементов и узлов оборудования;
* Плановый ремонт элементов и узлов оборудования;
* Внеплановый (аварийный) ремонт элементов и узлов оборудования;
* Работы по профилактическому осмотру оборудования;
* Работы по профилактическому осмотру систем автоматики;
* Работы по профилактическому осмотру электротехнического оборудования;
* Оперативное устранение аварийной ситуации;

Проводить работы аварийного характера по ремонту и восстановлению технологического оборудования. Информировать Заказчика об аварийных ситуациях, нарушениях правил пользования технологическим оборудованием.

Производить замену и ремонт вышедших из строя запорной, водоразборной и регулирующей арматуры, отключающих задвижек и вентилей.

Производить ремонт или замену подводящих трубопроводов к обслуживаемому оборудованию, в том числе выполнение сварочных и сантехнических работ.

**4. Требования к качеству и техническим характеристикам материалов, используемых при оказании услуг** Все материалы и оборудование, используемые при оказании услуг, должны соответствовать нормативным требованиям, предъявляемым к такой продукции законодательством Российской Федерации, иметь все необходимые паспорта, сертификаты соответствия, удостоверяющие их качество, санитарно-эпидемиологическое заключение, сертификаты пожарной безопасности (при необходимости). Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям к качеству, характеристикам потребительских свойств материалов. Все применяемые материалы и оборудование должны быть новыми и не бывшими в употреблении.

**5. Требования к безопасности услуг**

Исполнитель обязан выполнять все работы в соответствии с действующим Законодательством РФ с обязательным соблюдением норм и правил охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии, учитывая специфику действующего учреждения, в том числе:

- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность»;

- Приказ министерства труда и социальной защиты РФ  
от 15 декабря 2020 г. N 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»

- Приказ Министерства Энергетики РФ от 13.01.2003 г. № 6 «Об утверждении правил технической эксплуатации электроустановок потребителя»;

- Приказом Минэнерго России № 115 от 24.03.2003 г. «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

- Правила устройства электроустановок (актуальное издание).

Исполнитель полностью несет ответственность за соблюдение норм и правил охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности, электробезопасности, экологической безопасности при производстве работ.

**6. Общие требования к Исполнителю**

Наличие аттестованного, технического персонала соответствующей квалификации. К работам на объектах допускать персонал, прошедший медицинское освидетельствование с наличием медицинских книжек с допуском к работе (инженер-механик, слесарь-ремонтник, электрик, хлораторщик, сантехник).

Наличие необходимого для обслуживания оборудования и инструмента (собственные приборы и оборудование для обеспечения технологического режима обеззараживания воды и дозированной подачи обеззараживающего агента в систему водоподготовки (насос дозатор, автоматическая станция дозирования)).

Обеспечить оперативную связь с дежурным, круглосуточный прием заявок об аварийных ситуациях, контроль за устранением и локализацией аварий, подтверждение выполненных работ в оперативных журналах на объектах.

Обеспечить техническое обслуживание с ведением журналов по техническому обслуживанию, журналов показателей качества воды, составлением актов выполнения промежуточных работ, составление актов устранения аварий, составлением графиков ППР и их выполнение (с составлением актов выполнения ППР в дни их проведения). Содержать электрощиты и их заполнение, а также электротехническое оборудование в соответствии с требованиями Приказа Министерства Энергетики РФ от 13.01.2003г. № 6 «Об утверждении правил технической эксплуатации электроустановок потребителя»;

**Стоимость нижеперечисленных расходных материалов, необходимых для сопутствующего ремонта, включена в стоимость Договора (15% от годовой суммы):**

- Замена фильтрующих;

- Замена ламп УФ-установок, при выходе из строя.

- Замена электродов автодолива - при выходе из строя;

- Замена изнашиваемых деталей и оборудования – при выходе из строя.

**Аварийное обслуживание:**

В случае возникновения внештатной, аварийной ситуации в любой из систем бассейнов выполнить работы по устранению не позднее 4 ч. после получения заявки от представителя Заказчика (зам. директора по АХР) Заявки передаются по факсу, по электронной почте либо в устной форме по телефону.

**При выходе из строя оборудования составляется Акт на замену с подписью ответственного представителя Заказчика.**

**7. Перечень услуг по сервисному обслуживанию бассейнов и бассейнового оборудования с заданной периодичностью**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование работ | Описание работ | Период оказания услуг |
| 1 | Контроль воды в бассейне. | 1. Проверка текущих значений хлора и уровня рН с помощью ручного тестера.  2. Добавление в воду по необходимости специализированной химии для бассейна (хлор, корректор рН, флокулянт, альгицид и т.д.).  3. Осмотр и устранение возможных протечек в чаше бассейна.  4. Плановый полный или частичный перезалив воды. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 2 | Контроль поверхностей и осмотр оборудования чаши бассейна. | 1. Очистка дна и стенок чаши бассейна от осадка вакуумным ручным пылесосом.  2. Очистка ватерлинии бассейна от жировых/грязевых отложений с помощью специализированной химии для бассейна.  3. Очистка сеток всасывающих устройств в чаше бассейна (скиммера, форсунки, водозаборы) от всевозможных загрязнений.  4. Проведение осмотров всех примыканий и соединений чаши бассейна после слива воды.  5. Отчистка чаши бассейна от загрязнений и минеральных отложений согласно графику санитарных дней заказчика.  6. Осмотр и ремонт противотоков, заборных решеток и донного слива.  7. Контроль надежности конструкции поручней и лестниц.  8. Подготовка бассейна к проведению сухой консервации. | С 01января 20245 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 3 | Контроль фильтровальных установок для механической очистки воды. | 1. Осмотр и диагностика возможных неисправностей фильтровальных установок и ручных 5-6-ти позиционных клапанов.  2. Контроль показаний манометров давления воды фильтровальных установок, обратная промывка.  3. Контроль загрязненности фильтрующего материала, промывка фильтровальных установок (при необходимости).  4. Промывка песка в фильтрах с помощью спецсредств. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 4. | Контроль установок обеззараживания воды. | 1. Контроль КИПиА химводоподготовки бассейна.  2. Контроль КИПиА бактериологических установок.  3. Контроль загрязнённости, промывка оборудования химводоподготовки и бактериологических установок с использованием необходимых реагентов.  4. Осмотр и устранение возможных протечек установок. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 5. | Контроль насосов циркуляционной системы. | 1. Осмотр и диагностика возможных неисправностей насосов.  2. Осмотр и диагностика возможных неисправностей автоматов защиты и электропроводки насосов.  3. Очистка префильтров (волосоловок) насосов от всевозможных загрязнений.  4. Осмотр и устранение возможных протечек насосов. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 6. | Контроль трубопроводов. | 1.Контроль герметичности, исправности всех соединений и примыканий, устранение неисправностей.  2. Проверка работоспособности кранов, дисковых затворов, обратных клапанов и всей эксплуатируемой запорной-регулирующей арматуры.  3. Проверка прочности и надежности креплений трубопроводов и подвесных деталей (при необходимости протяжка или замена).  4. Контроль работоспособности, регулирование, замена манометров, термометров (при необходимости).  5. Проверка, прочистка емкостей разрыва струи. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 7. | Контроль температуры воды. | 1. Контроль температуры воды в бассейне, контроль температуры на контурах отопления, контроль температуры на термостатах, регулировка температуры.  2. Осмотр и диагностика возможных неисправностей теплообменника, электронагревателя, регулятора температуры, электромагнитного клапана, рециркуляционных насосов.  3. Осмотр и диагностика возможных неисправностей автоматов защиты и электропроводки узла обогрева.  4. Очистка грязевых фильтров на контуре отопления.  5. Осмотр и устранение возможных протечек узла обогрева. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 8. | Контроль автоматической станции дозирования. | 1. Контроль показателей уровня рН, свободного хлора, redox-потенциала автоматической станции дозирования.  2. Контроль уровня химических реагентов в емкостях дозирующих систем.  3. Калибровка/очистка/замена датчиков рН и redox-потенциала автоматической станции дозирования.  4. Очистка/замена фильтра проточного корпуса автоматической станции дозирования.  5. Очистка/замена шлангов, очистка/замена нагнетательных и всасывающих клапанов автоматической станции дозирования.  6. Добавление химических реагентов в ёмкости системы дозации.  7. Осмотр и диагностика возможных неисправностей автоматов защиты и электропроводки системы дозации.  8. Осмотр и устранение возможных протечек системы дозации. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 9. | Контроль электрооборудования | 1. Обеспечение бесперебойного функционирования электрооборудования  2. Контроль всех узлов и агрегатов.  3.Поддержка работоспособности, исправности оборудования, наладка и регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации.  4. Протяжка всех соединений электрокомпонентов.  5. Осмотр состояния проводов, мест их крепления, замена при необходимости.  6. Проверка нагрева элементов сопротивления, контактов во всех пускорегулирующих аппаратах.  7. Регулирование одновременности включения и отключения рубильников, переключателей и пусковых реле.  8. Контроль работоспособности, регулирование суточных таймеров.  9. Проведение планово-предупредительных работ с целью предотвращения и его преждевременного износа, работы по устранению мелких повреждений, возникающих в процессе эксплуатации.  10. Контроль за отсутствием перегрева сетей.  11. Проверка работоспособности и устранение неисправности электромагнитных клапанов. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 года  С 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |

**Контроль за качеством воды в бассейнах экспресс методом**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10. | органолептические (мутность, цветность, запах) | 1 раз в сутки в дневное или вечернее время |
| 11. | остаточное содержание обеззараживающих реагентов, а также температура воды и воздуха | перед началом работы бассейна и далее каждые 4 часа |

Непосредственное участие в организации и проведении лабораторных испытаний проб воды

на санитарно-химическое и бактериологическое исследование и смывов.

**Приложение к техническому заданию**

на оказание услуг по лабораторному контролю качества воды

плавательного бассейна МАДОУ «ЦРР «Умка»

**График лабораторного контроля качества воды к бассейну**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Место отбора пробы** | **Контролируемый  показатель** | **Частота  контроля** | **Нормативные  документы** | **НД на методы исследования** |
| **1. Ванна бассейнов:**  **поверхностный**  **слой и**  **на глубине 25-30см**  **от поверхности**  **зеркала воды** | **Физико-химические показатели исследования воды бассейнов** | | | |
| 1. Запах | 1 раз в сутки | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ 3351-74 |
| 2. Мутность | 1 раз в сутки | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ 3351-75 |
| 3. Цветность | 1 раз в сутки | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ Р |
| 4. Остаточный хлор | 1 раз в 4 часа | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ |
| 5. Хлориды | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ 4245-72 |
| 6. Активный хлор | 1 раз в 4 часа | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ |
| **Основные микробиологические показатели:** | | |  |
| 1. Общие колиформные бактерии | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| 2. Термотолерантные колиформные бактерии | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| 3. Синегнойная палочка | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| 4. Золотистый стафилококк | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| **Паразитологические показатели:** | | | |
| 1.Яйца и личинки гельминтов в 3 л. | 1 раз в квартал | СанПиН 2.1.2.1188-03 |  |
| **До и после**  **фильтров**  **(перед подачей**  **воды в ванну)** | **Физико-химические показатели** | | | |
| 1. Запах | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ 3351-74 |
| 2. Мутность | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ 3351-75 |
| 3. Цветность | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ Р |
| 4. Остаточный хлор | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ |
| 5. Хлориды | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.1074-01 | ГОСТ 4245-72 |
| 6. Активный хлор | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ |
| **Поручни ванны  бассейна, лестница в бассейн скамейки в бассейне, ручки дверей в душевые, предметы мебели.** | | **Микробиологические показатели:** | | |
| 1. Общие колиформные бактерии (смывы) | | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | МУК 4.2.1018-01 |
| 2. Термотолерантные колиформные бактерии | | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | МУК 4.2.1018-01 |
| 3. ОМЧ | | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | МУК 4.2.1018-01 |
| **Паразитологические показатели:** | | | | |
| 1.Смывы на БГКП | | 1 раз в квартал | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1884-04,  МУК 4.2.964-00. МР МЗ РФ 22ФЦ/3314 от 26.06.03 |
| 1.Яйца гельминтов (смывы) | | 1 раз в квартал | СанПиН 2.1.2.1188-03 |  |