Приложение № 3

к извещению о проведении запроса котировок

в электронной форме

**Техническое задание**

**на оказание услуг по обслуживанию бассейна и бассейнового оборудования**

**ОКПД2: 37.00.11.140**

Техническое обслуживание включает работы по контролю за техническим состоянием, поддержанию работоспособности и исправности оборудования, замене неисправных узлов и элементов, наладке, регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации.

Контроль за техническим состоянием следует осуществлять путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики.

**1. Наименование услуг обслуживание** бассейна и бассейнового оборудования, расположенного на объектах Заказчика, адрес: г. Новый Уренгой м-н Оптимистов, д 11 к. 3.

**2. Сроки оказания услуг:** с 01 .01.2025 по 31.05.2025, с 01.10.2025 по 31.12.2025.

**3. Общие требования к оказанию услуги, её качеству, в том числе технологии оказания услуги, методам и методики оказания услуги:**

Услуги должны быть оказаны в соответствии с законодательством РФ, нормативными документами, требованиями, предъявляемыми к данному виду услуг. Целями оказания услуг является обеспечение бесперебойной работы оборудования, повышение надежности и эффективности функционирования системы водоподготовки бассейнов в плавательных бассейнах в течение всего периода оказания услуг. В случае возникновения экстренной (аварийной) ситуации и внезапного отказа в работе оборудования аварийная служба Исполнителя обязана незамедлительно приступить к выполнению работ и устранить причину силами и за средство Исполнителя. В случае обнаружения дефекта в ходе профилактического осмотра, Исполнитель устраняет его в течение 24 часов с момента обнаружения дефекта силами и за средство Исполнителя.

Проводить закупку материалов, необходимых для технического обслуживания объектов и осуществлять поставку данных материалов, необходимых для технического обслуживания объекта на основании допсоглашения с Заказчиком.

Разработать и согласовать с Заказчиком график и время очистки воды.

Полный слив воды с бассейна, промывка чаши бассейна по согласованию с Заказчиком, наполнение бассейна, проведение пуско-наладочных работ для вывода значений свежей воды до требуемого уровня, согласно СанПиН 2.1.2.1188-03. Заполнение чаши бассейна производится в период наименьшего водопотребления. Исполнитель обеспечивает состояние воды в чаше бассейна, технологический режим очистки, температурный режим и обеззараживание воды на нужды бассейна в соответствии с требованиями:

- СанПиН 2.1.2.1188-03 «Проектирование, строительство и эксплуатация жилых зданий, предприятия коммунально-бытового обслуживания, учреждений образования, культуры, отдыха, спорта. Плавательные бассейны. Гигиенические требования к устройству, эксплуатации и качеству воды в плавательных бассейнах. Контроль качества» (утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 29 января 2003 г.);

- СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения» и другим действующим нормативным документам в области качества питьевой воды.

Разработать и согласовать с Заказчиком график проведения планово-предупредительного профилактического ремонта и наладки инженерного оборудования.

Содержать технологические помещения, помещения фильтрационных установок в чистом виде в соответствии с требованиями нормативных документов.

Вести журнал учета выполнения регламентных работ по обслуживанию оборудования и предъявлять его по требованию Заказчика. Журнал регистрации результатов производственного лабораторного контроля.

Предоставлять Заказчику в полном объеме запрашиваемую информацию, связанную с вопросами эксплуатации оборудования.

Обеспечить состояние инженерного оборудования и всего имущества, переданного Заказчиком Исполнителю для обслуживания, на уровне не ниже зафиксированного на момент передачи.

Составлять дефектные ведомости на ремонт обслуживаемого оборудования.

Предоставлять Заказчику в сроки, установленные графиком, акты выполненных работ по ППР и работ по подготовке инженерного оборудования к сезонным условиям эксплуатации.

Обеспечить обслуживание бассейнового оборудования, в том числе:

* Плановые и внеплановые осмотры оборудования и оперативно-текущие работы;
* Текущие ремонты элементов и узлов оборудования;
* Плановый ремонт элементов и узлов оборудования;
* Внеплановый (аварийный) ремонт элементов и узлов оборудования;
* Работы по профилактическому осмотру оборудования;
* Работы по профилактическому осмотру систем автоматики;
* Работы по профилактическому осмотру электротехнического оборудования;
* Оперативное устранение аварийной ситуации;

Проводить работы аварийного характера по ремонту и восстановлению технологического оборудования. Информировать Заказчика об аварийных ситуациях, нарушениях правил пользования технологическим оборудованием.

Производить замену и ремонт вышедших из строя запорной, водоразборной и регулирующей арматуры, отключающих задвижек и вентилей.

Производить ремонт или замену подводящих трубопроводов к обслуживаемому оборудованию, в том числе выполнение сварочных и сантехнических работ.

**4. Требования к качеству и техническим характеристикам материалов, используемых при оказании услуг** Все материалы и оборудование, используемые при оказании услуг, должны соответствовать нормативным требованиям, предъявляемым к такой продукции законодательством Российской Федерации, иметь все необходимые паспорта, сертификаты соответствия, удостоверяющие их качество, санитарно-эпидемиологическое заключение, сертификаты пожарной безопасности (при необходимости). Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям к качеству, характеристикам потребительских свойств материалов. Все применяемые материалы и оборудование должны быть новыми и не бывшими в употреблении.

**5. Требования к безопасности услуг**

Исполнитель обязан выполнять все работы в соответствии с действующим Законодательством РФ с обязательным соблюдением норм и правил охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии, учитывая специфику действующего учреждения, в том числе:

- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность»;

- Приказ министерства труда и социальной защиты РФ
от 15 декабря 2020 г. N 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»

- Приказ Министерства Энергетики РФ от 13.01.2003 г. № 6 «Об утверждении правил технической эксплуатации электроустановок потребителя»;

- Приказом Минэнерго России № 115 от 24.03.2003 г. «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

- Правила устройства электроустановок (актуальное издание).

Исполнитель полностью несет ответственность за соблюдение норм и правил охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности, электробезопасности, экологической безопасности при производстве работ.

**6. Общие требования к Исполнителю**

Наличие аттестованного, технического персонала соответствующей квалификации. К работам на объектах допускать персонал, прошедший медицинское освидетельствование с наличием медицинских книжек с допуском к работе (инженер-механик, слесарь-ремонтник, электрик, хлораторщик, сантехник).

Наличие необходимого для обслуживания оборудования и инструмента (собственные приборы и оборудование для обеспечения технологического режима обеззараживания воды и дозированной подачи обеззараживающего агента в систему водоподготовки (насос дозатор, автоматическая станция дозирования)).

Обеспечить оперативную связь с дежурным, круглосуточный прием заявок об аварийных ситуациях, контроль за устранением и локализацией аварий, подтверждение выполненных работ в оперативных журналах на объектах.

Обеспечить техническое обслуживание с ведением журналов по техническому обслуживанию, журналов показателей качества воды, составлением актов выполнения промежуточных работ, составление актов устранения аварий, составлением графиков ППР и их выполнение (с составлением актов выполнения ППР в дни их проведения). Содержать электрощиты и их заполнение, а также электротехническое оборудование в соответствии с требованиями Приказа Министерства Энергетики РФ от 13.01.2003г. № 6 «Об утверждении правил технической эксплуатации электроустановок потребителя»;

 **Стоимость нижеперечисленных расходных материалов, необходимых для сопутствующего ремонта, включена в стоимость Договора (15% от годовой суммы):**

- Замена фильтрующих;

- Замена ламп УФ-установок, при выходе из строя.

- Замена электродов автодолива - при выходе из строя;

- Замена изнашиваемых деталей и оборудования – при выходе из строя.

**Аварийное обслуживание:**

 В случае возникновения внештатной, аварийной ситуации в любой из систем бассейнов выполнить работы по устранению не позднее 4 ч. после получения заявки от представителя Заказчика (зам. директора по АХР) Заявки передаются по факсу, по электронной почте либо в устной форме по телефону.

**При выходе из строя оборудования составляется Акт на замену с подписью ответственного представителя Заказчика.**

**7. Перечень услуг по сервисному обслуживанию бассейнов и бассейнового оборудования с заданной периодичностью**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование работ | Описание работ | Период оказания услуг |
| 1 | Контроль воды в бассейне. | 1. Проверка текущих значений хлора и уровня рН с помощью ручного тестера.2. Добавление в воду по необходимости специализированной химии для бассейна (хлор, корректор рН, флокулянт, альгицид и т.д.).3. Осмотр и устранение возможных протечек в чаше бассейна.4. Плановый полный или частичный перезалив воды. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 2 | Контроль поверхностей и осмотр оборудования чаши бассейна. | 1. Очистка дна и стенок чаши бассейна от осадка вакуумным ручным пылесосом.2. Очистка ватерлинии бассейна от жировых/грязевых отложений с помощью специализированной химии для бассейна.3. Очистка сеток всасывающих устройств в чаше бассейна (скиммера, форсунки, водозаборы) от всевозможных загрязнений.4. Проведение осмотров всех примыканий и соединений чаши бассейна после слива воды.5. Отчистка чаши бассейна от загрязнений и минеральных отложений согласно графику санитарных дней заказчика.6. Осмотр и ремонт противотоков, заборных решеток и донного слива.7. Контроль надежности конструкции поручней и лестниц.8. Подготовка бассейна к проведению сухой консервации. | С 01января 20245 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 3 | Контроль фильтровальных установок для механической очистки воды. | 1. Осмотр и диагностика возможных неисправностей фильтровальных установок и ручных 5-6-ти позиционных клапанов.2. Контроль показаний манометров давления воды фильтровальных установок, обратная промывка. 3. Контроль загрязненности фильтрующего материала, промывка фильтровальных установок (при необходимости).4. Промывка песка в фильтрах с помощью спецсредств. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 4. | Контроль установок обеззараживания воды. | 1. Контроль КИПиА химводоподготовки бассейна.2. Контроль КИПиА бактериологических установок.3. Контроль загрязнённости, промывка оборудования химводоподготовки и бактериологических установок с использованием необходимых реагентов.4. Осмотр и устранение возможных протечек установок. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 5. | Контроль насосов циркуляционной системы. | 1. Осмотр и диагностика возможных неисправностей насосов.2. Осмотр и диагностика возможных неисправностей автоматов защиты и электропроводки насосов.3. Очистка префильтров (волосоловок) насосов от всевозможных загрязнений.4. Осмотр и устранение возможных протечек насосов. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 6. | Контроль трубопроводов. | 1.Контроль герметичности, исправности всех соединений и примыканий, устранение неисправностей.2. Проверка работоспособности кранов, дисковых затворов, обратных клапанов и всей эксплуатируемой запорной-регулирующей арматуры.3. Проверка прочности и надежности креплений трубопроводов и подвесных деталей (при необходимости протяжка или замена).4. Контроль работоспособности, регулирование, замена манометров, термометров (при необходимости).5. Проверка, прочистка емкостей разрыва струи. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 7. | Контроль температуры воды. | 1. Контроль температуры воды в бассейне, контроль температуры на контурах отопления, контроль температуры на термостатах, регулировка температуры.2. Осмотр и диагностика возможных неисправностей теплообменника, электронагревателя, регулятора температуры, электромагнитного клапана, рециркуляционных насосов.3. Осмотр и диагностика возможных неисправностей автоматов защиты и электропроводки узла обогрева.4. Очистка грязевых фильтров на контуре отопления.5. Осмотр и устранение возможных протечек узла обогрева. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 8. | Контроль автоматической станции дозирования. | 1. Контроль показателей уровня рН, свободного хлора, redox-потенциала автоматической станции дозирования.2. Контроль уровня химических реагентов в емкостях дозирующих систем.3. Калибровка/очистка/замена датчиков рН и redox-потенциала автоматической станции дозирования.4. Очистка/замена фильтра проточного корпуса автоматической станции дозирования.5. Очистка/замена шлангов, очистка/замена нагнетательных и всасывающих клапанов автоматической станции дозирования.6. Добавление химических реагентов в ёмкости системы дозации.7. Осмотр и диагностика возможных неисправностей автоматов защиты и электропроводки системы дозации.8. Осмотр и устранение возможных протечек системы дозации. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |
| 9. | Контроль электрооборудования | 1. Обеспечение бесперебойного функционирования электрооборудования2. Контроль всех узлов и агрегатов.3.Поддержка работоспособности, исправности оборудования, наладка и регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации.4. Протяжка всех соединений электрокомпонентов.5. Осмотр состояния проводов, мест их крепления, замена при необходимости.6. Проверка нагрева элементов сопротивления, контактов во всех пускорегулирующих аппаратах.7. Регулирование одновременности включения и отключения рубильников, переключателей и пусковых реле.8. Контроль работоспособности, регулирование суточных таймеров.9. Проведение планово-предупредительных работ с целью предотвращения и его преждевременного износа, работы по устранению мелких повреждений, возникающих в процессе эксплуатации.10. Контроль за отсутствием перегрева сетей.11. Проверка работоспособности и устранение неисправности электромагнитных клапанов. | С 01января 2025 года по 31 мая 2025 годаС 01 октября 2025 по 31 декабря 2025 года |

**Контроль за качеством воды в бассейнах экспресс методом**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10. | органолептические (мутность, цветность, запах) | 1 раз в сутки в дневное или вечернее время |
| 11. | остаточное содержание обеззараживающих реагентов, а также температура воды и воздуха  | перед началом работы бассейна и далее каждые 4 часа |

Непосредственное участие в организации и проведении лабораторных испытаний проб воды

на санитарно-химическое и бактериологическое исследование и смывов.

**Приложение к техническому заданию**

на оказание услуг по лабораторному контролю качества воды

плавательного бассейна МАДОУ «ЦРР «Умка»

**График лабораторного контроля качества воды к бассейну**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Местоотбора пробы** | **Контролируемый показатель** | **Частота контроля** | **Нормативные документы** | **НД на методыисследования** |
| **1. Ванна бассейнов:****поверхностный****слой и****на глубине 25-30см****от поверхности****зеркала воды** | **Физико-химические показатели исследования воды бассейнов** |
| 1. Запах | 1 раз в сутки | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ 3351-74 |
| 2. Мутность | 1 раз в сутки | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ 3351-75 |
| 3. Цветность | 1 раз в сутки | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ Р  |
| 4. Остаточный хлор | 1 раз в 4 часа | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ  |
| 5. Хлориды | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ 4245-72 |
| 6. Активный хлор | 1 раз в 4 часа | СанПиН 2.1.2.1188-03 | ГОСТ  |
| **Основные микробиологические показатели:** |  |
| 1. Общие колиформные бактерии | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| 2. Термотолерантные колиформные бактерии | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| 3. Синегнойная палочка | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| 4. Золотистый стафилококк | 2 раза в месяц | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1018-01 |
| **Паразитологические показатели:** |
| 1.Яйца и личинки гельминтов в 3 л. | 1 раз в квартал | СанПиН 2.1.2.1188-03 |  |
| **До и после** **фильтров****(перед подачей** **воды в ванну)** | **Физико-химические показатели** |
| 1. Запах | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ 3351-74 |
| 2. Мутность | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ 3351-75 |
| 3. Цветность | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ Р  |
| 4. Остаточный хлор | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ  |
| 5. Хлориды | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.1074-01 | ГОСТ 4245-72 |
| 6. Активный хлор | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | ГОСТ |
| **Поручни ванны бассейна, лестница в бассейн скамейки в бассейне, ручки дверей в душевые, предметы мебели.**  | **Микробиологические показатели:** |
| 1. Общие колиформные бактерии (смывы) | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | МУК 4.2.1018-01 |
| 2. Термотолерантные колиформные бактерии | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | МУК 4.2.1018-01 |
| 3. ОМЧ | 1 раз в месяц | СанПиН 2.1.4.1074-01 | МУК 4.2.1018-01 |
| **Паразитологические показатели:** |
| 1.Смывы на БГКП | 1 раз в квартал | СанПиН 2.1.2.1188-03 | МУК 4.2.1884-04, МУК 4.2.964-00.МР МЗ РФ 22ФЦ/3314от 26.06.03 |
| 1.Яйца гельминтов (смывы) | 1 раз в квартал | СанПиН 2.1.2.1188-03 |  |