**Проект договора**

**договор №\_\_\_\_\_**

**на ПОСТАВКУ И МОНТАЖ КОНДИЦИОНЕРОВ**

г. Лангепас «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

Лангепасское городское муниципальное автономное образовательное учреждение «Центр детского творчества «КреАйТив», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Яковлева Николая Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ договора**

1.1. Заказчик поручает, а Поставщик обязуется поставить и смонтировать кондиционеры (далее товар), в количестве и по цене, указанным в приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Срок поставки: в течение 60 (шестидесяти) дней с даты заключения договора.

1.3. Место поставки: 628671, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра автономный округ, г Лангепас, Солнечная ул, зд. 12б.

Условия поставки товара, выполнения работы, оказания услуги: качественно и своевременно в соответствии со сроками настоящего договора.

1. **ЦЕНА договора И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в т.ч. НДС \_\_\_%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.\_\_\_\_копеек / НДС не облагается.

2.2. Цена договора является твердой и может изменяться только в следующих случаях:

2.2.1. Заказчик вправе изменить более, чем на 10% процентов предусмотренный договором объем товаров, работ (услуг) при изменении потребности в таких товарах, работах (услугах), на выполнение, оказание которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном объеме товаров, работ (услуг), не предусмотренных договором, но связанных с работами (услугами), предусмотренными договором. Изменения цены договора более, чем на 10 % вносятся в план закупок. Цена единицы дополнительно поставляемого товара, оказываемой услуги (работы) должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара, работы (услуги) либо по смете или иной метод, подходящий для конкретного вида закупки.

При поставке дополнительного количества таких товаров, выполнении дополнительного объема таких работ, оказании дополнительного объема таких услуг заказчик по согласованию с контрагентом вправе изменить первоначальную цену договора пропорционально количеству таких товаров, объему таких работ, услуг, а при внесении соответствующих изменений в договор в связи с сокращением потребности в поставке таких товаров, выполнении таких работ, оказании таких услуг заказчик в обязательном порядке изменит цену договора указанным образом.

2.3. Цена договора сформирована с учетом НДС и включает расходы на товар, его доставку, **установку,** страхование, гарантийное обслуживание, уплату таможенных пошлин, налогов и другие обязательные платежи.

В случае, если договор заключается с физическим лицом, Заказчик уменьшает цену договора, предложенную таким лицом, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой такого договора, за исключением индивидуальных предпринимателей и иных лиц, занимающихся частной практикой.

2.4. Оплата за поставленный товар осуществляется Заказчиком по безналичному расчёту **в течение в течение 10 рабочих дней с момента подписания документа о приемке.**

Поставщик предоставляет Заказчику товарную накладную / универсальный передаточный документ, акт выполненных работ, сертификаты / паспорта на материал, и акт сдачи-приёмки выполненных работ.

2.5. Обязанности Заказчика по оплате считаются исполненными после списания денежных средств с расчётного счёта Заказчика.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, Заказчик вправе осуществить оплату договора путём выплаты Поставщику суммы, уменьшенной на сумму неустойки (пеней, штрафов).

**3. обязанности и Права сторон**

3.1. Права Поставщика:

3.1.1. Приостанавливать действие настоящего договора в случае нарушения Заказчиком своих обязательств, уведомив его об этом за 3 (три) дня.

3.1.2. Запрашивать в письменной форме у Заказчика сведения и документы, необходимые для надлежащего исполнения принятых на себя обязательств.

3.1.3. Требовать от Заказчика своевременной оплаты в соответствии с условиями настоящего договора при условии полного и надлежащего исполнения принятых на себя обязательств.

3.2. Права Заказчика:

3.2.1. Требовать от Поставщика надлежащего исполнения условий настоящего договора.

3.2.2. Запрашивать у Поставщика информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему договору.

3.2.3. Осуществлять контроль за порядком и сроками поставки.

3.3. Исполнитель обязуется:

3.3.1. В течение 3 (трех) рабочих дней после поставки предоставить документы, указанные в п.2.4 настоящего договора.

3.3.2. В случае некачественной поставки/установки устранить за свой счёт допущенные по своей вине недостатки, выявленные в процессе поставки/установки, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня их обнаружения Заказчиком.

3.4. Заказчик обязуется:

3.4.1. В случае обнаружения недостатков в поставленном товаре в течение 3 (трех) рабочих дней со дня выявления недостатков предъявить Поставщику требования об их устранении.

3.4.2. Произвести оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

1. **Качество товара и порядок приёмки**

4.1. Приёмка товара осуществляется в присутствии уполномоченных представителей обеих Сторон, на предмет соответствия предоставленных отчетных материалов требованиям и условиям договора.

Для выявления соответствия результатов исполнения обязательств Поставщиком Заказчик вправе провести отдельную (от приемки товара, результата выполненной работы, оказанной услуги) экспертизу поставленного товара, результата выполненной работы, оказанной услуги, в том числе с привлечением экспертов, экспертных организаций.

4.2. По итогам приемки товара при отсутствии претензий Заказчика к качеству Заказчик подписывает приемочные документы в течение 3 (трех) рабочих дней после получения документов. Услуги считаются оказанными только после подписания Сторонами документов, указанных в п.п. 2.4 настоящего договора.

4.3. В случае если в течение 3 (трех) рабочих дней от Заказчика не поступило сообщения об имеющихся разногласиях, документы считаются подписанными, и товар считается принятым в полном объеме.

4.4. В случае ненадлежащего исполнения договора Заказчик в соответствии с условиями, изложенными в п. 3.4.1 настоящего договора, направляет в адрес Поставщика требования об устранении выявленных недостатков.

4.5. Поставляемый Товар должен быть новым (Товар, который не был в употреблении, в ремонте, в том числе который не был восстановлен, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства). На поставляемом Товаре не должно быть вмятин, сколов, трещин, царапин, потертостей, и иных дефектов, связанных с конструкцией, материалами или работой, либо проявляющихся в результате действия или упущения завода изготовителя и/или Поставщика, при использовании поставленного Товара в соответствии с правилами эксплуатации Товара. Поставляемый Товар должен быть изготовлен из экологически чистых материалов.

Поставщик гарантирует, что поставляемый Товар соответствовать всем действующим нормам, правилам, ГОСТам, СанПиНам и иным нормативным правовым актам и документам, действующим на территории Российской Федерации, применяемым для данного вида товара. Наличие гарантии качества удостоверяется выдачей Поставщиком сертификатов на Товар.

4.6. Поставляемый товар должен быть упакован в индивидуальную упаковку, с учетом его специфических свойств и особенностей для обеспечения сохранения его качества и безопасности при хранении и перевозке. Маркировка и оформление должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ. Упаковка должна быть без нарушения целостности и гарантировать абсолютную защищенность Товара от повреждений или порчи при транспортировке.

В случае порчи Товара Заказчика при осуществлении поставки Товара, Поставщик должен восстановить Товар или приобрести аналогичный в сроки, согласованные с Заказчиком за свой счет.

4.7. Гарантийный срок на поставляемый товар должен составлять не менее срока гарантии производителя, идущей в комплекте документации к товару. Для подтверждения качества товара Поставщик предоставляет гарантийный талон на весь период гарантийного срока. Сроки гарантии исчисляются с момента фактического получения Товара после подписания документа о приемке. Расходы на эксплуатацию Товара в течение гарантийного срока / на гарантийное обслуживание Товара в течение гарантийного срока несет Поставщик.

Гарантийный срок на работы должен составлять не менее 36 месяцев со дня подписания документа о приемке выполненных работ. Расходы в течение гарантийного срока / на гарантийное обслуживание несет Поставщик.

4.8. Перед выполнением работ по установке и монтажу товара Поставщик должен выехать на место выполнения работ для уточнения размеров, согласовать с Заказчиком цветовые и качественные характеристики используемых материалов.

Время и место начала выполнения работ согласовывается с Заказчиком.

Установка и монтаж Товара, должна быть произведена «под ключ», в полном объеме силами и средствами Поставщика. Весь Товар должен комплектоваться фурнитурой, необходимой для сборки и монтажа.Поставщик гарантирует выполнение монтажных работ Товара в соответствии с действующими нормативно-техническими документами и правилами. После выполнения работ Поставщиком производится уборка и вывоз мусора своими силами и за свой счет.

1. **Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и договором.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств, предусмотренных договором, виновная сторона выплачивает другой стороне штраф, в случае получения от другой стороны соответствующего письменного требования.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн. рублей.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных договором, а именно за поставку некачественного, не соответствующего условиям договора товара, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

5.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик выплачивает другой стороне неустойку (пеню), в случае получения от другой стороны соответствующего письменного требования. Неустойка (пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

Порядок расчета неустойки следующий: одна трехсотая действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы, умноженные на количество дней просрочки.

Заказчик освобождается от уплаты неустойки (пени), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.4. В случае просрочки исполнения Поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного договором, срыва поставок Поставщик (подрядчик, исполнитель) выплачивает Заказчику неустойку (пеню), в случае получения от Заказчика соответствующего письменного требования. Неустойка (пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

Порядок расчета неустойки определяется по формуле: (Цена просроченной услуги\* 1/300) \* количество дней просрочки, начиная с первого дня просрочки \* ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации / 100.

5.5. Поставщик (подрядчик, исполнитель) освобождается от уплаты неустойки (пени), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

5.6. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения принятых ими обязательств.

**6. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

6.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего договора или в связи с ним, были урегулированы путём переговоров.

6.2. В случае наличия претензий, споров, разногласий относительно исполнения одной из сторон своих обязательств другая сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты её получения.

6.3. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путём переговоров, они подлежат разрешению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде по месту нахождения Заказчика.

1. **ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение является следствием действия непреодолимой силы и их последствий: землетрясение, наводнение, пожар, ураган, смерч, сильные снежные заносы, гололед и гололедица, другие признанные официально стихийные бедствия, а также военные действия, массовые заболевания, забастовки, ограничения перевозок, запрет торговых операций вследствие применения международных санкций и другие обстоятельства, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения настоящего договора Сторонами отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно уведомить другую сторону в письменном виде о препятствии и его влиянии на исполнении обязательств по договору.

7.4. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. В случае, когда обязательства действия непреодолимой силы и их последствия продолжают или будут продолжать действовать более 10 (десяти) дней, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для всех сторон альтернативных способов исполнения договора.

1. **Заключительные положения**

8.1. Допускается поставка товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с таким качеством и такими характеристиками товара, указанного в договоре.

8.2. При осуществлении закупки товара, в том числе поставляемого заказчику при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг, в договор при его заключении включается информация о стране происхождения товара.

8.3. При исполнении договора не допускается перемена поставщика (исполнителя, подрядчика), за исключением случаев, когда новый поставщик (исполнитель, подрядчик) является правопреемником поставщика (исполнителя, подрядчика), с которым заключен договор, вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения либо когда такая возможность прямо предусмотрена договором. При перемене поставщика (исполнителя, подрядчика) его права и обязанности переходят к новому поставщику (исполнителю, подрядчику) в том же объеме и на тех же условиях.

8.4. Если при исполнении договора происходит перемена Заказчика, то права и обязанности Заказчика, установленные договором и не исполненные к моменту такой перемены, переходят к новому лицу в объеме и на условиях, предусмотренных заключенным договором.

8.5. Расторжение договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством, а также при наступлении следующих причин:

- поставки товаров ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в установленный заказчиком разумный срок, или невыполнения обязательства по замене товара в установленный срок;

- поставки некомплектных товаров в случае, если поставщик, получивший уведомление заказчика, в установленный заказчиком разумный срок не выполнил требования заказчика о доукомплектовании товаров или не заменил их комплектными товарами;

- поставки товара, не заявленного заказчиком или не содержащегося в перечне договорных товаров;

- неоднократного (2 и более) или существенного (более 60 дней) нарушения сроков поставки товаров, указанных в договоре;

- если Поставщик не приступает в установленный договором срок к исполнению договора или выполняет работу таким образом, что окончание ее к сроку, предусмотренному договором, становится явно невозможным;

- если во время выполнения работы нарушены условия исполнения договора и в назначенный заказчиком для устранения нарушений разумный срок поставщиком такие нарушения не устранены либо являются существенными и неустранимыми;

- неоднократного (2 и более) или существенного нарушения сроков выполнения работ, указанных в договоре;

- наличии претензий к качеству работ.

Заказчик обязан отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора, если поставляемый товар не соответствует требованиям извещения о закупке, документации о ней. Аналогичным образом Заказчик должен поступить, если контрагент представил недостоверные сведения о своем соответствии или соответствии товара указанным требованиям, что позволило ему стать победителем.

Расторжение договора влечет за собой прекращение обязательств сторон договора по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение обязательств, которые имели место быть до расторжения договора.

Договор считается измененным или расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения договора полностью или частично, если иной срок расторжения или изменения договора не предусмотрен в уведомлении либо не определен соглашением сторон.

8.6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует по 31.12.2025, а в части расчётов и гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки (штрафов, пеней) - до полного их исполнения Сторонами.

8.7. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

8.8. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.9. Договор заключен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон. По обоюдному согласию Стороны также вправе дополнительно оформить настоящий договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8.10. Приложения, указанные в настоящем договоре, являются его неотъемлемой частью:

- приложение № 1 – спецификация.

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**

**И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| Поставщик | Заказчик |

Приложение № 1

к договору

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Спецификация**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  № п/п | Наименование товара / код позиции | Страна происхождения | Наименование показателя товара | Требование к значению показателя | Ед. изм. | Кол-во | Цена, руб. | Сумма, руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: | | | | | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Поставщик | Заказчик |