Приложение № 4

к Договору № ОД-25\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по добровольному страхованию недвижимого имущества

АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Краткая характеристика имущества**

**«Здания и сооружения индустриального (промышленного) парка для размещения производства изделий из пластмасс на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории городского округа Тольятти Самарской области»**

**1. Состав Имущества.**

В состав Имущества: «Здания и сооружения индустриального (промышленного) парка для размещения производства изделий из пластмасс на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории городского округа Тольятти Самарской области» входит:

1.1. Производственное здание с административно-бытовым пристроем;

1.2. Комплектная трансформаторная подстанция;

1.3. Котельная;

1.4. Контрольно-пропускной пункт;

1.5. Насосная ППА

**2. Ввод в эксплуатацию.**

Имущество: «Здания и сооружения индустриального (промышленного) парка для размещения производства изделий из пластмасс на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории городского округа Тольятти Самарской области» введено в эксплуатацию на основании Разрешения на ввод в эксплуатацию от 24.05.2023 № 63-32-40-2023.

**3. Краткая характеристика Имущества.**

**3.1. Производственное здание с административно-бытовым пристроем.**

- кадастровый номер: 63:32:1702003:439;

- назначение - нежилое здание;

- первоначальная стоимость – 481 452 714,46 руб.;

- запись регистрации права собственности АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» - 63:32:1702003:439-63/456/2023-1 от 31.05.2023;

- адрес: Российская Федерация, Самарская обл. г.о. Тольятти, территория ОЭЗ ППТ, шоссе 4-е, здание 2.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Сведения о количестве, объеме** |
| Количество этажей  в т. ч. встроенные бытовые помещения  в т. ч. подземных | АБК – 3  ПСК – 1  пом.150, пом.151  0 |
| Количество входов  - в том числе открытых (рабочих) | АБК – 6  ПСК – 6 |
| Год постройки здания | 2023 |
| Несущие стены и/или силовой каркас | АБК – конструктивная схема – стальной каркас, состоящий из колонн и балочного перекрытия. Несущие стены лестничных и лестнично-лифтовых узлов выполнены из кирпича. Также предусмотрены вертикальные связи по колоннам. Пространственная неизменяемость обеспечивается совместной работой кирпичных стен, жесткого диска перекрытия и связей по колоннам.  ПСК – конструктивная система – стальной каркас состоящий из поперечных рам (4 пролета) и продольных связей между ними. |
| Перекрытия (встроенные бытовые помещения) | АБК – по балкам выполнена железобетонная монолитная плита (по несъемной опалубке из профилированного настила). |
| Ненесущие: перегородки, навесные панели, кладка в проемах каркаса и т.д. | АБК – Внутренние перегородки сан.узлов из кирпича. Перегородки между рабочими помещениями – ГКЛ, ВГКЛ по системе «Gyproc».  ПСК - Противопожарная перегородка из сэндвич панели толщиной 100 мм – REI45 (отделяет складскую зону от производственной).  Разделение ПСК от АБК – стена противопожарная кирпичная толщиной 250 мм. |
| Несущие конструкции крыши | Покрытие запроектировано по стальному настилу и стропильным и подстропильным фермам |
| Кровля | АБК – Плоская неэксплуатируемая с внутренним водостоком, утепленная, с покрытием из негорючих материалов. Устройство уклона осуществляется слоем керамзитобетона.  ПСК – с покрытием ПВХ мембраной. Утепление- минераловатные плиты. Пароизоляция между профлистом и утеплением. |
| Материалы внешней отделки | АБК – сэндвич панели толщиной 120 мм. Цоколь – утепление («Пеноплекс-ГЕО») по системе Ceresit.  ПСК – сэндвич панели толщиной 100 мм. |
| Материалы внутренней отделки: | ПСК: полы – бетонные с топинговым покрытием; стены наружные – заводская окраска сэндвич панелей.  АБК: стены - штукатурка и окраска; помещения с мокрым и влажным режимом – керамическая плитка. Металлический каркас – покрыта огнезащитным составом. Полы – керамогранитная плитка, гетерогенное покрытие, антисептический линолеум. Потолок – алюминиевый реечный , подвесной типа Armstrong. |
| Типы дверей | Двери наружные алюминиевые. Двери главных входов с остеклением.  Двери стальные утепленные. Двери противопожарные, металлические.  Ворота – промышленные секционные утепленные, с автоматическим приводом, с эвакуационной калиткой, металлические, с возможностью открывать автоматические ворота вручную. |
| Тип окон | ПСК – ленточное остекление по сторонам здания.  АБК – окна конструкции с поворотно-откидными механизмами для естественной вентиляции помещений, двухкамерное остекление в ПВХ переплетах. Витражи из алюминиевых профилей, двухкамерный стеклопакет. |
| Общая площадь здания: | 4589,7 м2 |
| в том числе: |  |
| 1 этаж |  |
| Лестничная клетка №1 | 18,17 м2 |
| Медицинский пункт | 19,71 м2 |
| Начальник ТО | 17,87 м2 |
| Начальник ПЦ | 17,91 м2 |
| Комната переговоров | 30,65 м2 |
| Отдел кадров | 19,14 м2 |
| Компрессорная | 38,58 м2 |
| Лестничная клетка №2 | 18,17 м2 |
| Лифтовый холл | 5,63 м2 |
| Тамбур | 4,95 м2 |
| Сан/узел для МГН | 4,12 м2 |
| Серверная | 12,41 м2 |
| Сан/узел | 4,43 м2 |
| Количество этажей  в т. ч. встроенные бытовые помещения  в т. ч. подземных | АБК – 3  ПСК – 1  пом.150, пом.151  0 |
| Количество входов  - в том числе открытых (рабочих) | АБК – 6  ПСК – 6 |
| Год постройки здания | 2023 |
| Несущие стены и/или силовой каркас | АБК – конструктивная схема – стальной каркас, состоящий из колонн и балочного перекрытия. Несущие стены лестничных и лестнично-лифтовых узлов выполнены из кирпича. Также предусмотрены вертикальные связи по колоннам. Пространственная неизменяемость обеспечивается совместной работой кирпичных стен, жесткого диска перекрытия и связей по колоннам.  ПСК – конструктивная система – стальной каркас состоящий из поперечных рам (4 пролета) и продольных связей между ними. |
| Перекрытия (встроенные бытовые помещения) | АБК – по балкам выполнена железобетонная монолитная плита (по несъемной опалубке из профилированного настила). |
| Ненесущие: перегородки, навесные панели, кладка в проемах каркаса и т.д. | АБК – Внутренние перегородки сан.узлов из кирпича. Перегородки между рабочими помещениями – ГКЛ, ВГКЛ по системе «Gyproc».  ПСК - Противопожарная перегородка из сэндвич панели толщиной 100 мм – REI45 (отделяет складскую зону от производственной).  Разделение ПСК от АБК – стена противопожарная кирпичная толщиной 250 мм. |
| Несущие конструкции крыши | Покрытие запроектировано по стальному настилу и стропильным и подстропильным фермам |
| Кровля | АБК – Плоская неэксплуатируемая с внутренним водостоком, утепленная, с покрытием из негорючих материалов. Устройство уклона осуществляется слоем керамзитобетона.  ПСК – с покрытием ПВХ мембраной. Утепление- минераловатные плиты. Пароизоляция между профлистом и утеплением. |
| Материалы внешней отделки | АБК – сэндвич панели толщиной 120 мм. Цоколь – утепление («Пеноплекс-ГЕО») по системе Ceresit.  ПСК – сэндвич панели толщиной 100 мм. |
| Материалы внутренней отделки: | ПСК: полы – бетонные с топинговым покрытием; стены наружные – заводская окраска сэндвич панелей.  АБК: стены - штукатурка и окраска; помещения с мокрым и влажным режимом – керамическая плитка. Металлический каркас – покрыта огнезащитным составом. Полы – керамогранитная плитка, гетерогенное покрытие, антисептический линолеум. Потолок – алюминиевый реечный , подвесной типа Armstrong. |
| Типы дверей | Двери наружные алюминиевые. Двери главных входов с остеклением.  Двери стальные утепленные. Двери противопожарные, металлические.  Ворота – промышленные секционные утепленные, с автоматическим приводом, с эвакуационной калиткой, металлические, с возможностью открывать автоматические ворота вручную. |
| Тип окон | ПСК – ленточное остекление по сторонам здания.  АБК – окна конструкции с поворотно-откидными механизмами для естественной вентиляции помещений, двухкамерное остекление в ПВХ переплетах. Витражи из алюминиевых профилей, двухкамерный стеклопакет. |
| Общая площадь здания: | 4589,7 м2 |
| в том числе: |  |
| 1 этаж |  |
| Лестничная клетка №1 | 18,17 м2 |
| Медицинский пункт | 19,71 м2 |
| Начальник ТО | 17,87 м2 |
| Начальник ПЦ | 17,91 м2 |
| Комната переговоров | 30,65 м2 |
| Отдел кадров | 19,14 м2 |
| Компрессорная | 38,58 м2 |
| Лестничная клетка №2 | 18,17 м2 |
| Лифтовый холл | 5,63 м2 |
| Тамбур | 4,95 м2 |
| Сан/узел для МГН | 4,12 м2 |
| Серверная | 12,41 м2 |
| Сан/узел | 4,43 м2 |
| Кладовая уборочного инвентаря | 5,35 м2 |
| Душевая | 4,99 м2 |
| Сан/узел | 4,85 м2 |
| Преддушевая | 2,97 м2 |
| Гардероб женский | 59,69 м2 |
| Вестибюль | 26,84 м2 |
| Коридор | 25,73 м2 |
| Помещение подзарядки АБК | 45,11 м2 |
| Электрощитовая | 37,85 м2 |
| Вент.камера | 77,82 м2 |
| Тепловой узел | 18,91 м2 |
| Клапанная | 29,44 м2 |
| Склад запчастей и вспомогательных материалов | 44,6 м2 |
| Кладовая масел | 11,93 м2 |
| Помещение кладовщиков | 8,5 м2 |
| Расходный склад сырья и готовой продукции | 1483,47 м2 |
| Производственная зона | 1585,28 м2 |
| Коридор | 44,54 м2 |
| 2 этаж |  |
| Лестничная клетка №1 | 18,17 м2 |
| Комната приема пищи | 43,65 м2 |
| Технологический отдел | 44,49 м2 |
| Лестничная клетка №2 | 18,17 м2 |
| Лифтовый холл зона безопасности | 5,63 м2 |
| Кабинет | 13,29 м2 |
| Сан/узел для МГН | 3,82 м2 |
| Коридор | 108,6 м2 |
| Кладовая уборочного инвентаря | 4,96 м2 |
| Сан/узел | 4,43 м2 |
| Душевая | 4,99 м2 |
| Преддушевая | 2,97 м2 |
| Санузел | 4,49 м2 |
| Гардероб мужской | 51,98 м2 |
| Начальник МЭО , начальник ТЦ | 18,77 м2 |
| 3 этаж |  |
| Отдел управления качеством | 27,13 м2 |
| Кабинет технического директора | 28,11 м2 |
| Отдел логистики и закупок | 22,27 м2 |
| Директор | 40,26 м2 |
| Бухгалтерия | 34,17 м2 |
| Главный бухгалтер | 18,6 м2 |
| Лестничная клетка №2 | 18,17 м2 |
| Лифтовый холл зона безопасности | 5,63 м2 |
| Коридор | 106,23 м2 |
| Сан/узел для МГН | 4,71 м2 |
| Сан/узел | 5,58 м2 |
| Приемная | 19,02 м2 |

**3.2. Комплектная трансформаторная подстанция**

- кадастровый номер: 63:32:1702003:438;

- назначение - нежилое здание;

- первоначальная стоимость – 40 492 663,57 руб.

- запись регистрации права собственности АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» - 63:32:1702003:438-63/456/2023-1 от 31.05.2023;

- адрес: Российская Федерация, Самарская обл. г.о. Тольятти, территория ОЭЗ ППТ, шоссе 4-е, здание 2, строение 3.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Сведения о количестве, объеме** |
| Количество этажей | 1 |
| в т. ч. подземных | 0 |
| Количество входов | 5 |
| - в том числе открытых (рабочих) | - |
| Год постройки здания | 2023 |
| Несущие стены и/или силовой каркас | Монолитные железобетонные блоки готового заводского исполнения. |
| Перекрытия | - |
| Ненесущие: перегородки, навесные панели, кладка в проемах каркаса и т.д. | Монолитные железобетонные блоки готового заводского исполнения. |
| Несущие конструкции крыши | Монолитные железобетонные блоки готового заводского исполнения. |
| Кровля | Монолитные железобетонные блоки готового заводского исполнения. |
| Материалы внешней отделки | Стены – окрашенный монолитный железобетон готового заводского исполнения. Кровля – покрытие гидроизоляционной краской в 3 слоя. |
| Материалы внутренней отделки | Окрашенный монолитный железобетон готового заводского исполнения. |
| Типы дверей | Металл |
| Тип окон | - |
| Общая площадь здания: | 42,90 м2 |

**3.3.** **Котельная**

- кадастровый номер: 63:32:1702003:440;

- назначение - нежилое здание;

- первоначальная стоимость – 36 700 271,70 руб.

- запись регистрации права собственности АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» - 63:32:1702003:440-63/456/2023-1 от 31.05.2023;

- адрес: Российская Федерация, Самарская обл. г.о. Тольятти, территория ОЭЗ ППТ, шоссе 4-е, здание 2, строение 5.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Сведения о количестве, объеме** |
| Количество этажей  в т. ч. подземных | 1  0 |
| Количество входов  - в том числе открытых (рабочих) | 1  1 |
| Год постройки здания | 2023 |
| Несущие стены и/или силовой каркас | Здание котельной представляет собой отдельно стоящее сооружение из металлических конструкций и сэндвич панелей в полной заводской готовности «БМК «СТЕМА-С»-4БМ 2,28-Г по ТУ 4938-001-01407241-2010 мощностью 2,28МВт. (Жесткая металлическая рама - стальной каркас, сварной из металлических профилей) Пространственная жесткость и геометрическая неизменяемость каркаса обеспечивается системой ригелей и диском перекрытия с балками и кровельным настилом. |
| Перекрытия | - |
| Ненесущие: перегородки, навесные панели, кладка в проемах каркаса и т.д. | трехслойные стеновые панели типа сэндвич толщиной 100 мм |
| Несущие конструкции крыши | Жесткая металлическая опорная рама (стальной каркас, сварной из металлических профилей) |
| Кровля | трехслойные кровельные панели типа сэндвич толщиной 120 мм |
| Материалы внешней отделки | Стены – трехслойные стеновые типа сэндвич толщиной 100 мм с пределом огнестойкости ЕI90 – заводская окраска, без отделки. Кровля – трехслойные стеновые типа сэндвич толщиной 120 мм с пределом огнестойкости RЕ90 – заводская окраска, без отделки. |
| Материалы внутренней отделки | Заводская окраска стеновых и кровельных панелей типа сэндвич. Элементы металлического каркаса покрыты системой конструктивной огнезащиты типа «ЕТ ЛСТК», состоящей из огнезащитного состава «Плазас» и материала базальтового огнезащитного рулонного фольгированного МБОР. |
| Типы дверей | сталь |
| Тип окон | пластик, стекло |
| Общая площадь здания: | 84,5 кв. м |

**3.4. Контрольно-пропускной пункт**

- кадастровый номер: 63:32:1702003:442;

- назначение - нежилое здание;

- первоначальная стоимость – 5 208 041,30 руб.

- запись регистрации права собственности АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» - 63:32:1702003:442-63/456/2023-1 от 01.06.2023;

- адрес: Российская Федерация, Самарская обл. г.о. Тольятти, территория ОЭЗ ППТ, шоссе 4-е, здание 2, строение 4.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Сведения о количестве, объеме** |
| Количество этажей  в т. ч. подземных | 1  0 |
| Количество входов  - в том числе открытых (рабочих) | 3  3 |
| Год постройки здания | 2023 |
| Несущие стены и/или силовой каркас | Стальной каркас. Колонны сплошные, соединение колонн с фундаментом – шарнирное. Связи по колоннам – схема портальная. Крепление балок с колоннами – жесткое. Покрытие – железобетонное монолитное по несъемной опалубке из профнастила, армированное. |
| Перекрытия | - |
| Ненесущие: перегородки, навесные панели, кладка в проемах каркаса и т.д. | Наружные стены: трехслойные стеновые панели типа сэндвич. Внутренние перегородки из кирпича. |
| Несущие конструкции крыши | Прогонная система покрытия по несущей балке. |
| Кровля | Односкатная, неэксплуатируемая, с неорганизованным водостоком. |
| Материалы внешней отделки | Кровля – трехслойные сэндвич панели, стены – трехслойные сэндвич панели. |
| Материалы внутренней отделки | Полы: пост охраны, комната отдыха – гетерогенное покрытие; проходная, тамбур – керамогранитная плитка, санузел – керамогранитная плитка.  Стены: пост охраны, комната отдыха, санузел, тамбур – улучшенная акриловая водоимульсионная покраска по стеклохолсту; проходная – покраска пожаробезопасной краской серого цвета.  Потолки: пост охраны, комната отдыха, проходная – подвесной потолок типа Armstrong; Санузел, тамбур – алюминиевый реечный, толщина металла не менее 0,45 мм. |
| Типы дверей | Двери наружные – алюминиевые; двери внутренние – поливинилхлоридных профилей. |
| Тип окон | Конструкции с поворотно-откидными механизмами для естественной вентиляции помещений, двухкамерное остекление в ПВХ переплетах. |
| Общая площадь здания: | 45,7 кв. м |
| в том числе: |  |
| Пост охраны | 13,41 м2 |
| Проходная | 17,71 м2 |
| Комната отдыха | 9,6 м2 |
| Сан.узел | 3,13 м2 |
| Тамбур | 1,77 м2 |

**4.2.5. Насосная ППА**

- кадастровый номер: 63:32:1702003:441;

- назначение - нежилое здание;

- первоначальная стоимость – 6 059 759,44 руб.

- запись регистрации права собственности АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» - 63:32:1702003:441-63/456/2023-1 от 01.06.2023;

- адрес: Российская Федерация, Самарская обл. г.о. Тольятти, территория ОЭЗ ППТ, шоссе 4-е, здание 2, строение 2.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Сведения о количестве, объеме** |
| Количество этажей  в т. ч. подземных | 2  1 |
| Количество входов  - в том числе открытых (рабочих) | 1  - |
| Год постройки здания | 2023 |
| Несущие стены и/или силовой каркас | Одноэтажное здание с подвалом из монолитного железобетона толщиной 400 мм. |
| Перекрытия | Над резервуаром – эксплуатируемое с газонами и тротуарной плиткой; над выходом из-под земли – рулонная кровля по ж/б основанию с организованным водостоком |
| Ненесущие: перегородки, навесные панели, кладка в проемах каркаса и т.д. | Перегородки из кирпича. |
| Несущие конструкции крыши | Железобетонная плита покрытия. |
| Кровля | Над резервуаром -совмещенная, над выходом – плоская неэксплуатируемая с организованным водостоком. |
| Материалы внешней отделки | Отделка фасада – сертифицированная фасадная система утепления «мокрый фасад» , утепление минеральной ватой толщиной 100 мм с наружным штукатурным слоем и окраской |
| Материалы внутренней отделки | **Полы:** керамогранитная плитка, наливной бетонный пол с полиуретановой краской, водонепроницаемое покрытие пола резервуара «Система ТН-Резервуар Ультра».  **Стены:** улучшенная окраска, окраска пожаробезопасной краской, водонепроницаемое покрытие стен резервуара «Система ТН-Резервуар Ультра».  **Потолок:** улучшенная окраска, окраска прочной пожаро-безопасной краской, водонепроницаемое покрытие стен резервуара «Система ТН-Резервуар Ультра». |
| Типы дверей | Наружные и внутренние – металлические утепленные. |
| Тип окон | Конструкции из ПВХ профилей со светопрозрачным заполнением со стеклом в составе двухкамерного стеклопакета. |
| Общая площадь здания: | 166,9 кв. м |
| в том числе: |  |
| Лестничная клетка | 18,17 м2 |
| Насосная ППА | 32 м2 |
| Лестничная клетка | 18,17 м2 |
| Емкость ППА | 94,4 м2 |

**4. Меры безопасности, предпринятые АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» в отношении Имущества, в целях снижения риска наступления страхового случая и предотвращения возможности возникновения ущерба.**

**4.1. Меры пожарной безопасности:**

**4.1.1. Производственное здание с административно-бытовым пристроем.**

Установлена автоматическая пожарная сигнализация, дымовая. Зона покрытия: все административные и общественные помещения, кроме санузлов и вентиляционных камер.

Система водяного пожаротушения (в составе: сплинкерное АПТ). Площадь покрытия 75 %

Имеются огнетушители (исправные с не истекшим сроком перезарядки в соответствии с ППР), расположенные в пожарных шкафах, оснащенных пожарными рукавами, углекислотные 70 шт. (объем 2 л – 24 шт., объем 3 л – 46 шт.);

Помещения в здании разделены противопожарными перегородками.

Исправный внутренний противопожарный водопровод (пожарные краны) – 35 шт.

Исправный наружный противопожарный водопровод (гидранты в исправном состоянии) не далее 100 м – 3 шт.

**4.1.2. Комплектная трансформаторная подстанция.**

Комплектная трансформаторная подстанция оборудована системой автоматической пожарной сигнализации.

Установлена автоматическая пожарная сигнализация, дымовая.

Зона покрытия: 100 %.

Имеются огнетушители (исправные с не истекшим сроком перезарядки в соответствии с ППР), расположенные в видном месте, углекислотные - 4 шт. (объем 2 л – 2 шт., объем 5 л – 2 шт.).

**1.3. Контрольно-пропускной пункт.**

Установлена автоматическая пожарная сигнализация, дымовая.

Зона покрытия: 100 %.

Имеются огнетушители (исправные с не истекшим сроком перезарядки в соответствии с ППР), расположенные в видном месте, углекислотные - 1 шт. (объем 3 л).

Исправный наружный противопожарный водопровод (гидранты в исправном состоянии) не далее 100 м – 3 шт.

**4.1.5. Насосная ППА**

Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д». Огнетушителями не оснащается.

Исправный наружный противопожарный водопровод (гидранты в исправном состоянии) не далее 100 м – 2 шт.

**4.1.5. Дополнительные меры защиты**

Расстояние до ближайшей пожарной части механизированной пожарной команды:

- Пожарная часть на территории ОЭЗ (ПЧС № 150) – 1,5 км;

- ООО «ПС «ОАО АВТОВАЗ» (4 части) - 7 км.

Курение в строго отведенном месте.

Соседство с местом страхования объектов повышенной пожарной опасности более 50 м.

**4.3.** **Меры безопасности против удара молнии.**

Имущество оснащено системой молниезащиты.

**4.4. Меры защиты от противоправных действий третьих лиц:**

Территория, на которой располагаются объекты «Здания и сооружения индустриального (промышленного) парка для размещения производства изделий из пластмасс на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории городского округа Тольятти Самарской области», а именно: производственное здание с административно-бытовым пристроем, комплектная трансформаторная подстанция, котельная, контрольно-пропускной пункт, насосная ППА, огорожена металлическим ограждением. Наружное видеонаблюдение выполнено по периметру всей территории.

Въезд на территорию оборудован воротами и шлагбаумом.

Производственное здание с административно-бытовым пристроем и контрольно-пропускной пункт оборудованы системами наружного и внутреннего видеонаблюдения с выводом сигналов на пост охраны, расположенный в КПП. Двери оборудованы системой электронного контроля доступа. Вход на КПП оборудован турникетами.

В обзор наружных камер видеонаблюдения производственного здания с административно-бытовым пристроем попадают комплектная трансформаторная подстанция, насосная ППА, котельная.

На котельной оборудованы две камеры наружного наблюдения.

Комплектная трансформаторная подстанция оборудована системой внутренней охранной сигнализацией, связанной с автоматической пожарной сигнализацией.

Услуги по охране вышеуказанных объектов, осуществляет ООО ЧОО «Кодекс».

Состав поста охраны: 1 охранник 24/7;

Периодичность обхода территории каждые 120 минут.

**5. Дополнительная информация**.

Имущество передано в аренду резиденту особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной в городском округе Тольятти Самарской области ООО «ИнтЭксПласт» (ИНН 6382080091/КПП 632001001).

На территории страхования осуществляется производство комплектующих и сборочных узлов из пластмасс (производство III класса опасности).

|  |  |
| --- | --- |
| **Страхователь:**  **АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | **Страховщик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |